

Ogłoszenie

Wójt Gminy Poświętne ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poświętne w postaci zabudowanej działki gruntu nr 38/8, o powierzchni 0,1300 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym drewnianym, nadającym się tylko do rozbiórki, położonej w obrębie geodezyjnym Kamińskie Ocioski, Gmina Poświętne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako R, Br, Ps, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00057639/0.

Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie jest podłączona do sieci infrastruktury technicznej.

Cena wywoławcza nieruchomości: 3.850,00 zł. (słownie złotych: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt)

Wadium: 385,00 zł. (słownie złotych: trzysta osiemdziesiąt pięć).

Wysokość postąpienia: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT.

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nieruchomością.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu 22 maja 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości 385,00 zł na konto Urzędu Gminy Poświętne przelewem, nr konta 69 8081 0009 0000 3955 2000 0040 Bank Spółdzielczy w Łapach, w terminie **do dnia 27 października 2017 r.**, przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy Poświętne,

- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu,

- okazanie dowodu tożsamości oraz przedstawienie dokumentów rejestracyjnych lub pełnomocnictw przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

W przypadku nie przystąpienia w miejscu i wyznaczonym terminie do zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygra, wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu **31 października 2017 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Poświętnem.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Cena sprzedaży podlega zapłacie w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Poświętnem, pokój Nr 14, tel. (85) 650 13 14 w. 8.

Poświętne, 28 września 2017 r.


WÓJT
inż. Witold Łapiński