

Ogłoszenie
Wójt Gminy Poświętne ogłasza:

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Poświętne:

- 1) Nieruchomość niezabudowana nr 334 o powierzchni 0,12 ha, położona w obrębie geodezyjnym Liza Stara, oznaczona w ewidencji gruntów jako N, RV, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00094197/0.
- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza nieruchomości: 780,00 zł. (słownie: siedemset osiemdziesiąt zł.)
 - wadium: 78,00 zł. (słownie: siedemdziesiąt osiem zł.)
 - minimalne postąpienie - 10 zł. (słownie: dziesięć zł.)

- 2) Nieruchomość Nr 38/8 o pow. 0,13 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym nadającym się tylko do rozbiórki, położona w obrębie geodezyjnym Kamińskie Ocioski, oznaczona w ewidencji gruntów jako R, Br, Ps, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00057639/0, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i nie jest podłączona do sieci infrastruktury technicznej.
- cena wywoławcza nieruchomości: 3.850,00 zł. (słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt zł.)
 - wadium: 385,00 zł. (słownie: trzysta osiemdziesiąt pięć zł.)
 - minimalne postąpienie – 40 zł. (słownie: czterdzieści zł.)

- 3) Nieruchomość niezabudowana nr 243 o pow. 0,3600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Pietkowo, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ps IV, Ps V, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00057632/1, Nieruchomość przylega do drogi gminnej i cieku wodnego, w akcie notarialnym należy ustanowić służebność dojazdu do działek, które nie posiadają dostępu do drogi publicznej.
- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza 8.700,00 zł, (słownie: osiem tysięcy siedemset zł.)
 - wadium: 870,00 zł. (słownie: osiemset siedemdziesiąt zł.)
 - minimalne postąpienie - 90 zł. (słownie: dziewięćdziesiąt zł.)

4) Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Brzozowo Stare, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00089905/9, zabudowana budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła) oznaczona w ewidencji gruntów jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz.

W skład nieruchomości wchodzi:

- działka nr 35/3 o pow. 0,5746 ha,
- budynek szkoły o pow. użytkowej 497,82 m²,
- kotłownia o pow. 10,5 m²,

Media: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć elektryczna, instalacja gazowa.

Działka przylega do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej.

Cena wywoławcza nieruchomości – 210.000,00 zł. (słownie: dwieście dziesięć tysięcy zł.)

Wadium – 21.000,00 zł.

Minimalne postąpienie – 210 zł. (słownie: dwieście dziesięć zł.)

Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nimi.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w w/w wysokościach na konto Urzędu Gminy Poświętne przelewem na konto.69 8081 0009 0000 3955 2000 0040 BS Łapy. Wpłaty należy dokonać do dnia 17.05.2017 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy w Poświętnem (**ostateczny termin wpływu 17.05.2017 r.**)
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu .
- okazanie dowodu tożsamości, przedstawienie dokumentów rejestracyjnych lub pełnomocnictw przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.
- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

W przypadku nie przystąpienia w miejscu i wyznaczonym terminie do zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygra, wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 maja 2017 r. o godz. 10³⁰** w Urzędzie Gminy w Poświętnem. Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Poświętnem, pokój Nr 7, tel. (85) 650 13 14.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronie internetowej <http://bip.ug.poswietne.wrotapodlasia.pl/>