

O g ł o s z e n i e

Wójt Gminy Poświętne ogłasza:

***PIERWSZY** ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących*

własność Gminy Poświętne:

1)) Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Zdrody Stare, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00057638/3, zabudowana piwnicą i studnią kopaną w skład której wchodzi działka o numerze 17/5 o pow. 0,23 ha.

Nieruchomość nie jest przyłączona do sieci infrastruktury technicznej.

- cena wywoławcza 21.000,00 (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy zł.)

- wadium – 2.100,00 zł. (słownie: dwa tysiące sto zł.)

- minimalne postąpienie – 210 zł.

Nieruchomość położona jest około 70 m. od drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej.

Sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

***DRUGI** ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących*

własność Gminy Poświętne:

1) Nieruchomość położona w obrębie geodezyjnym Brzozowo Stare, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00089905/9, zabudowana budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła) w skład której wchodzi dz. nr 35/3 o pow. 0,5746 ha;

- powierzchnia użytkowa budynku 497,82 m²,

- powierzchnia kotłowni 10,5 m²,

media:

- kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć elektryczna, instalacja gazowa

- cena wywoławcza - 319.200,00 (słownie: trzysta dziewiętnaście tysięcy dwieście zł.)

- wadium – 32.000,00 zł. (słownie: trzydzieści dwa tysiące zł.)

- minimalne postąpienie 3.200,00 zł.

2) Działka niezabudowana nr 187 o pow. 0,5600 ha położona w obrębie geodezyjnym Grochy Stare i Niemierzęta, oznaczona w ewidencji gruntów jako kopalnia gliny, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00084468/8.

- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.

- cena wywoławcza 7.840,00 zł. (słownie: siedem tysięcy osiemset czterdzieści zł.)

- wadium 780,00 zł. (słownie: siedemset osiemdziesiąt zł.)

- minimalne postąpienie: 80,00 zł.

3) Działka niezabudowana nr 19 o pow. 0,75 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ls VI klasa, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.

- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.

- cena wywoławcza: 10.500,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy pięćset zł. zł.)

- wadium: 1.000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc zł.)

- minimalne postąpienie: 110 zł.

4) Działka niezabudowana nr 50 o pow. 1,28 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako kopalnia piasku, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.

- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
- cena wywoławcza 36.700,00 zł, (słownie: trzydzieści sześć siedemset zł.)
- wadium: 3.700,00 zł. (słownie: trzy tysiące siedemset zł.)
- minimalne postąpienie: 370 zł.

5) Działka niezabudowana nr 175 o pow. 0,32 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ls V klasa, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.

- brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
- cena wywoławcza 3.000,00 zł, (słownie: trzy tysiące zł.)
- wadium: 300 zł. (słownie: trzysta zł.)
- minimalne postąpienie: 30 zł.

6) Działka niezabudowana nr 68/1 o pow. 1,2708 ha położona w obrębie geodezyjnym Marynki, oznaczona w ewidencji gruntów jako R, Ł, W, N, nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

- brak uzbrojenia, działka położona jest przy drodze o nawierzchni żwirowej.
- cena wywoławcza 18.800,00 zł, (słownie: jeden tysiąc osiemset osiemdziesiąt zł.)
- wadium: 1.880,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset osiemdziesiąt zł.)
- minimalne postąpienie 190 zł.

Sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

Ostatni przetarg na w/w nieruchomości został przeprowadzony w dniu 7 grudnia 2015 r.

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nimi.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w w/w wysokościach na konto Urzędu Gminy Poświętne przelewem nr konta.69 8081 0009 0000 3955 2000 0040 BS Łapy. Wpłaty należy dokonać do dnia 11 kwietnia 2016 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy w Poświętnem (**ostateczny termin wpływu 11.04.2016 r.**)
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu .
- okazanie dowodu tożsamości, przedstawienie dokumentów rejestracyjnych lub pełnomocnictw przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.
- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

W przypadku nie przystąpienia w miejscu i wyznaczonym terminie do zawarcia

umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygra, wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2016 r. w Urzędzie Gminy w Poświętnem o godz. 10⁰⁰.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Poświętnem, pokój Nr 7, tel. (85) 650 13 14.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronie internetowej

<http://bip.ug.poswietne.wrotapodlasia.pl>