

O g ł o s z e n i e

Wójt Gminy Poświętne ogłasza:

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Poświętne:

- 1) Działka niezabudowana nr 187 o pow. 0,5600 ha położona w obrębie geodezyjnym Grochy Stare i Niemierzęta, oznaczona w ewidencji gruntów jako kopalnia gliny, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00084468/8.
 - brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza 9.800,00 zł. (słownie: dziewięć tysięcy osiemdziesiąt zł.)
 - wadium: 980,00 zł. (słownie: dziewięćset osiemdziesiąt zł.)
 - minimalne postąpienie: 100 zł. (słownie: sto zł.)
- 2) Działka niezabudowana nr 19 o pow. 0,75 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ls VI klasa, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.
 - brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza: 13.125,00 zł. (słownie: trzynaście tysięcy sto dwadzieścia pięć zł.)
 - wadium: 1.300,00 zł. (słownie: jeden tysiąc trzysta zł.)
 - minimalne postąpienie: 140 zł. (słownie: sto czterdzieści zł.)
- 3) Działka niezabudowana nr 50 o pow. 1,28 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako kopalnia piasku, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.
 - brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza 45.824,00 zł. (słownie: czterdzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia cztery zł.)
 - wadium: 4.600,00 zł. (słownie: cztery tysiące sześćset zł.)
 - minimalne postąpienie: 460 zł. (słownie : czterysta sześćdziesiąt zł.)
- 4) Działka niezabudowana nr 175 o pow. 0,32 ha położona w obrębie geodezyjnym Liza Nowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako Ls V klasa, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/00085712/1.
 - brak uzbrojenia terenu, działka położona jest przy drodze gruntowej.
 - cena wywoławcza 3.744,00 zł. (słownie: trzy tysiące siedemset czterdzieści cztery zł.)
 - wadium: 380 zł. (słownie: trzysta osiemdziesiąt zł.)
 - minimalne postąpienie: 40 zł. (słownie: czterdzieści zł.)
- 5) Działka niezabudowana nr 68/1 o pow. 1,2708 ha położona w obrębie geodezyjnym Marynki, oznaczona w ewidencji gruntów jako R, Ł, W, N, nie posiada urządzonej księgi wieczystej.
 - brak uzbrojenia, działka położona jest przy drodze o nawierzchni zwirowej.
 - cena wywoławcza 23.510,00 zł. (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset dziesięć zł.)
 - wadium: 2350,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt zł.)
 - minimalne postąpienie 240 zł. (słownie: dwieście czterdzieści zł.)
- 6) Działka niezabudowana nr 150/1 o powierzchni 0,2700 ha, położona w obrębie geodezyjnym Liza Stara, oznaczona w ewidencji gruntów jako użytki rolne, dla której Sąd Rejonowy IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BI1B/000798/6.
 - nieruchomość nie jest przyłączona do infrastruktury technicznej. Położona jest przy drodze o nawierzchni asfaltowej w której znajdują się następujące media: sieć

- wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.
- cena wywoławcza nieruchomości wynosi 13.500,00 zł. (słownie: trzynaście tysięcy pięćset zł.)
 - wadium – 1350 zł. (słownie: jeden tysiąc trzysta pięćdziesiąt zł.)
 - minimalne postąpienie 140 zł. (słownie: sto czterdzieści zł.)

- 7) Nieruchomość zabudowana budynkiem użyteczności publicznej (dawna szkoła) w skład której wchodzi dz. nr 35/3 o pow. 0,5746 ha;
- powierzchnia użytkowa budynku 497,82 m²,
 - powierzchnia kotłowni 10,5 m²,
- media:
- kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, sieć elektryczna, instalacja gazowa
 - cena wywoławcza - 399.000,00 (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy zł.)
 - wadium – 40.000,00 zł. (słownie: czterdzieści tysięcy zł.)
 - minimalne postąpienie 4.000,00 zł.
- Nieruchomość położona jest przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej.

Gmina nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nimi.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w w/w wysokościach na konto Urzędu Gminy Poświętne przelewem na konto.69 8081 0009 0000 3955 2000 0040 BS Łapy. Wpłaty należy dokonać do dnia 18.05.2015 r., przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy w Poświętnem (**ostateczny termin wpływu 18.05.2015 r.**)
- okazanie dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu .
- okazanie dowodu tożsamości, przedstawienie dokumentów rejestracyjnych lub pełnomocnictw przez osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną.
- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

W przypadku nie przystąpienia w miejscu i wyznaczonym terminie do zawarcia umowy notarialnej przez uczestnika, który przetarg wygra, wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg odbędzie się w dniu **22 maja 2015 r. o godz. 10³⁰** w Urzędzie Gminy w Poświętnem.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Poświętnem, pokój Nr 7, tel. (85) 650 13 92.

Treść powyższego ogłoszenia została zamieszczona na stronie internetowej

<http://bip.ug.poswietne.wrotapodlasia.pl/>